



*Travaux de démantèlement et valorisation  
d'une installation de cogénération  
composée de deux moteurs sur le site de la Milétrie à Poitiers*

## **DESCRIPTION DES TRAVAUX CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

# SOMMAIRE

1. GENERALITES	3
2. . OBJET DU MARCHÉ	3
3. DESCRIPTION DE L'INSTALLATION	3
4. PRESTATIONS ATTENDUES PAR LE TITULAIRE	4
4.1 Préparation et diagnostic	5
4.2 Démantèlement	5
4.3 Nettoyage du site :	5
4.4 Valorisation et élimination	5
4.5 Documents à fournir	6
4.6 . OBLIGATIONS DU TITULAIRE	6
5. DÉLAIS ET PLANNING	6
6. EXIGENCE DE SECURITE	6
7. VARIANTE A L'INITIATIVE DE L'ENTREPRISE	6

## 1. GENERALITES

---

Cette consultation a pour objet les Travaux de démantèlement et de valorisation d'une installation de cogénération composée de deux moteurs.

L'entrepreneur titulaire du présent marché prendra toutes les dispositions nécessaires :

- Pour assurer la sécurité du personnel de l'établissement et du public ;
- Pour travailler en horaires décalés lorsque ce sera nécessaire.

## 2. . OBJET DU MARCHÉ

---

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) définit les prestations relatives au **démantèlement complet** d'une installation de cogénération composée de deux moteurs, ainsi que la **valorisation des équipements et matériaux** issue de ce démantèlement. Les prestations incluent la préparation, le démontage, l'évacuation, le tri, le recyclage et la valorisation de tous les éléments démantelés.

## 3. DESCRIPTION DE L'INSTALLATION

---





**Localisation :** Bâtiment Cogénération

**Composition :**

2 moteurs de cogénération (Caterpillar 3520C de 2008)

Équipements annexes : échangeurs, armoires électriques, canalisations, filtres, systèmes de contrôle, etc.

Fluides présents : huile, gaz, liquide de refroidissement, etc.

**Environnement :** Bâtiment indépendant avec un accès indépendant.

---

## 4. PRESTATIONS ATTENDUES PAR LE TITULAIRE

---

#### 4.1 Préparation et diagnostic

Le titulaire doit procéder à :

- Réalisation d'un **diagnostic technique et réglementaire** (fluides dangereux, etc.).
- Élaboration d'un **plan de démantèlement** détaillé, incluant :
  - Méthodologie de démontage ;
  - Mesures de sécurité et de protection de l'environnement ;
  - Planning prévisionnel ;
  - Constitution des **dossiers administratifs (article 5 du CCAP)**.

Le diagnostic Amiante est joint à la consultation..

#### 4.2 Démantèlement

Le titulaire doit procéder au démontage des moteurs :

- Démontage méthodique, respect des procédures constructeur.
- Préservation des éléments valorisables (pièces mécaniques, métaux, etc.).

Il est prévu de retirer l'intégralité des équipements situés dans le local moteur, hormis la bouteille de mélange du circuit client.

Le titulaire doit procéder au démontage des équipements annexes :

- Réseaux électriques, hydrauliques, thermiques ;
- Tuyauterie d'échappement ;
- Cuve de glycol ;
- Rétention d'huile ;
- Échangeurs, armoires, canalisations, etc. ;
- Aérothermes ;
- Cheminée extérieure.

Dans le poste de contrôle-commande, il est prévu de retirer uniquement les armoires groupe dédiées au pilotage de la centrale. Le reste du matériel présent reste sur place afin d'assurer l'alimentation électrique de la centrale (armoire TGBT et cellule HTA).

#### 4.3 Nettoyage du site :

Le titulaire doit l'évacuation des déchets, nettoyage des locaux, remise en état des sols si nécessaire.

#### 4.4 Valorisation et élimination

Le titulaire doit procéder au :

- Tri et valorisation :
  - Identification et tri des matériaux (métaux ferreux/non ferreux, cuivre, acier, etc.).
  - Valorisation des moteurs et équipements en état (vente, réutilisation, etc.).
- Élimination des déchets :
  - Évacuation conforme à la réglementation en vigueur.
  - Traçabilité des déchets (Bordereau de Suivi des Déchets Dangereux – BSDD).
- Recyclage :
  - Utilisation de filières agréées pour chaque type de déchet.
  - Fourniture des certificats de recyclage.

Le CHU mettra à disposition des bennes DIB ainsi que des bennes pour la ferraille.

Il est également convenu que le titulaire effectue le tri et l'enlèvement de l'isolation des tuyauteries ainsi que le retraitement des fluides

#### 4.5 Documents à fournir

Le titulaire transmet au pouvoir adjudicateur :

- Plan de démantèlement détaillé.
- Liste des sous-traitants et filières de recyclage.
- Attestations et certifications (qualification, assurance, etc.).
- Bordereaux de suivi des déchets et certificats de recyclage.
- Rapport de démantèlement et de valorisation, à l'issue des travaux.

---

#### 4.6. OBLIGATIONS DU TITULAIRE

Le titulaire doit :

- Respecter les normes environnementales et de sécurité en vigueur (code de l'environnement, code du travail, etc.).
- Respecter le délai d'exécution imparti.
- Déclarer toute sous-traitance envisagée ; la sous-traitance est soumise à accord préalable du maître d'ouvrage.

---

### 5. DÉLAIS ET PLANNING

**Durée des travaux :** À proposer par le titulaire.

**Planning indicatif :** À fournir par le titulaire dans son offre.

---

### 6. EXIGENCE DE SECURITE

**Sécurité des intervenants :**

- Port des équipements de protection individuelle (EPI) adaptés.
- Respect des consignes de sécurité spécifiques au site.

**Sécurité des installations :**

- Mise en place de dispositifs de sécurité pour éviter les risques de fuite ou de contamination.
- Vérification de la conformité des installations électriques.

---

### 7. VARIANTE A L'INITIATIVE DE L'ENTREPRISE

Les propositions de variantes doivent faire l'objet d'une présentation distincte de l'offre de base.